

Energivej 36 8920 Randers



Dan Mark Ejendomme A/S

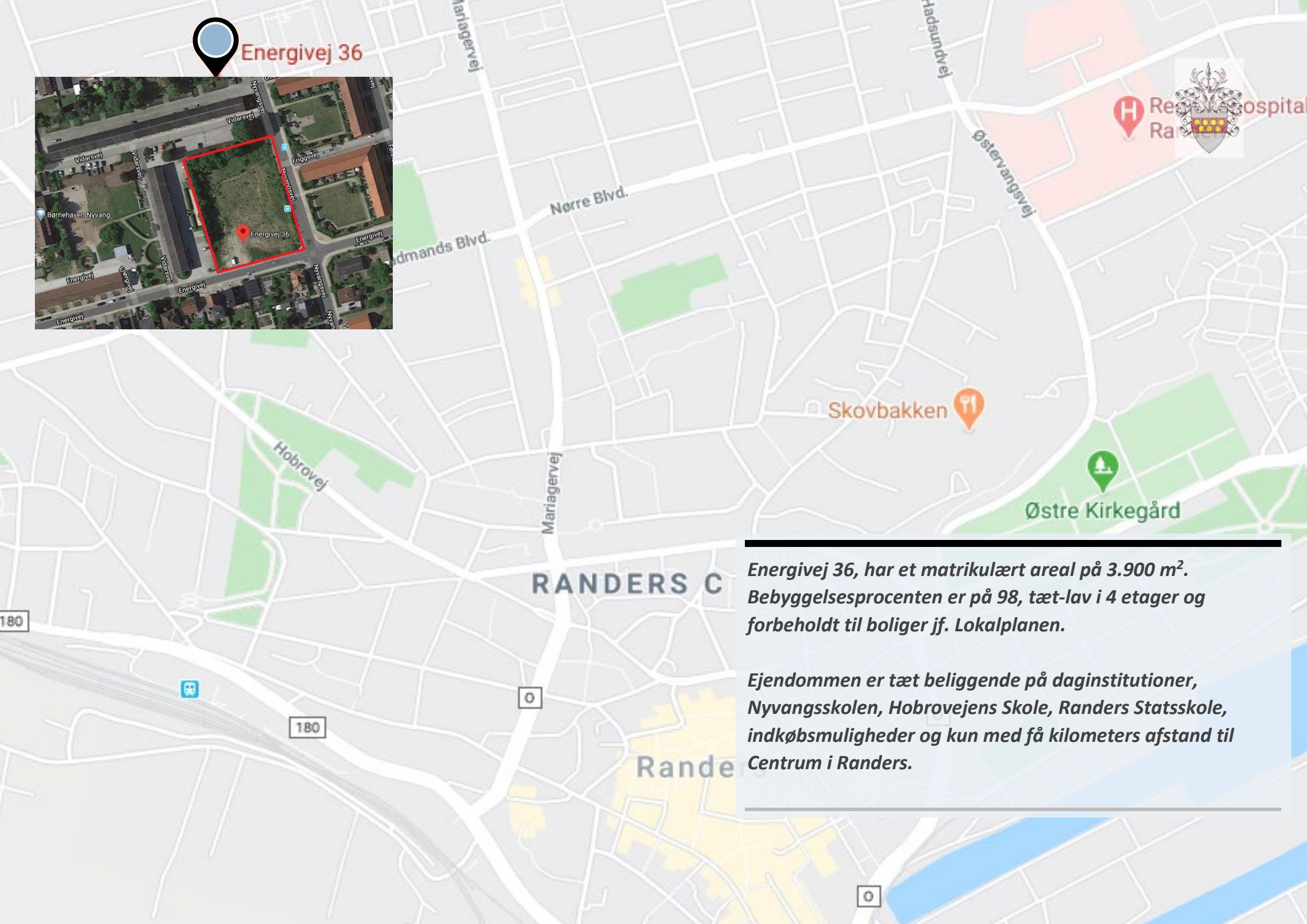
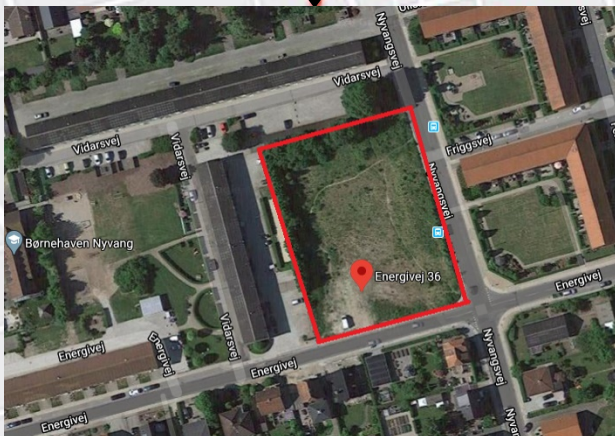
Administrationsafdelingen
Hersegade 3
4000 Roskilde

Telefon: 46 30 00 20
Tlf. tid: 11.00-14.00





Energivej 36



Skovbakken

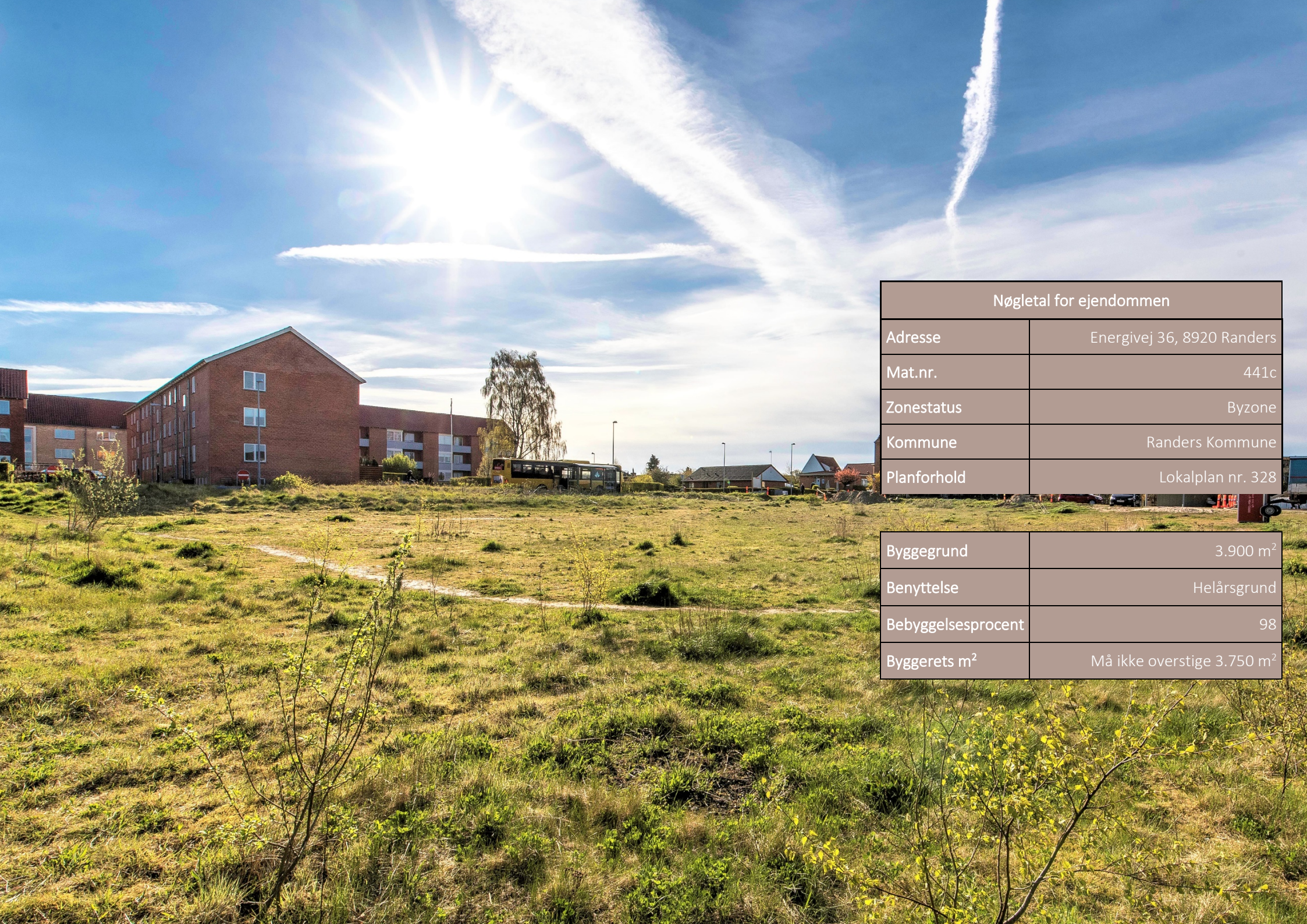
Østre Kirkegård

RANDERS C

Rande

Energivej 36, har et matrikulært areal på 3.900 m². Bebyggelsesprocenten er på 98, tæt-lav i 4 etager og forbeholdt til boliger jf. Lokalplanen.

Ejendommen er tæt beliggende på daginstitutioner, Nyvangsskolen, Hobrovejens Skole, Randers Statsskole, indkøbsmuligheder og kun med få kilometers afstand til Centrum i Randers.



Nøgletal for ejendommen	
Adresse	Energivej 36, 8920 Randers
Mat.nr.	441c
Zonestatus	Byzone
Kommune	Randers Kommune
Planforhold	Lokalplan nr. 328

Byggegrund	3.900 m ²
Benyttelse	Helårsgrund
Bebyggelsesprocent	98
Byggerets m ²	Må ikke overstige 3.750 m ²



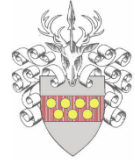
Beskrivelse af ejendommen og området

Randers er Danmarks sjette største by med 62.500 indbyggere, med så mange indbyggere er der stor mangfoldighed blandt børn, unge, voksne, seniorer, arbejdende, selvstændige. Randers er kendt for byen hvor man har "lyst" til mere, lyst til flere oplevelser, lyst til mere mad, lyst til mere shopping m.m. Randers by byder på noget for en hver smag, både for store og små.

Randers er en alsidig by med plads til alle, og derfor er byggegrunden på 3.900 m², helt optimalt til dem som ønsker at bygge flere forskellige typer boliger, hvor placering har stor betydning. Grunden er nemlig tæt på flere daginstitutioner, skoler, indkøbsmuligheder, offentlige transport – derudover kun 2 km. til centrum i Randers.



Kontakt



Dan Mark Ejendomme A/S blev stiftet d. 15. september 2008 til varetagelse af Brask Thomsen Stiftung's ejendomsportefølje i Danmark. Vi er et traditionelt ejendomsselskab med mange spændende ejendomme spredt over det meste af Danmark. Porteføljen indeholder både erhvervsvirksomheder samt private boliger.

For nærmere information vedrørende *denne* ejendom, venligst kontakt Sebastian Beier eller Stephanie la Cour.

Sebastian Beier

Porteføljemanager

Tlf. (+45) 46 30 00 23

Mobil (+45) 21 12 99 27

sbe@willaume.eu

Stephanie la Cour

Salgskoordinator

Tlf. (+45) 46 30 00 24

sma@willaume.eu

Dan Mark Ejendomme A/S

Administrationsafdelingen
Hersegade 3
4000 Roskilde

Telefon: 46 30 00 20
Tlf. tid: 11.00-14.00

