

Bevtoftvej 23
6541 Bevtoft



Dan Mark Ejendomme A/S

Administrationsafdelingen
Hersegade 3
4000 Roskilde

Telefon: 46 30 00 20
Tlf. tid: 11.00-14.00



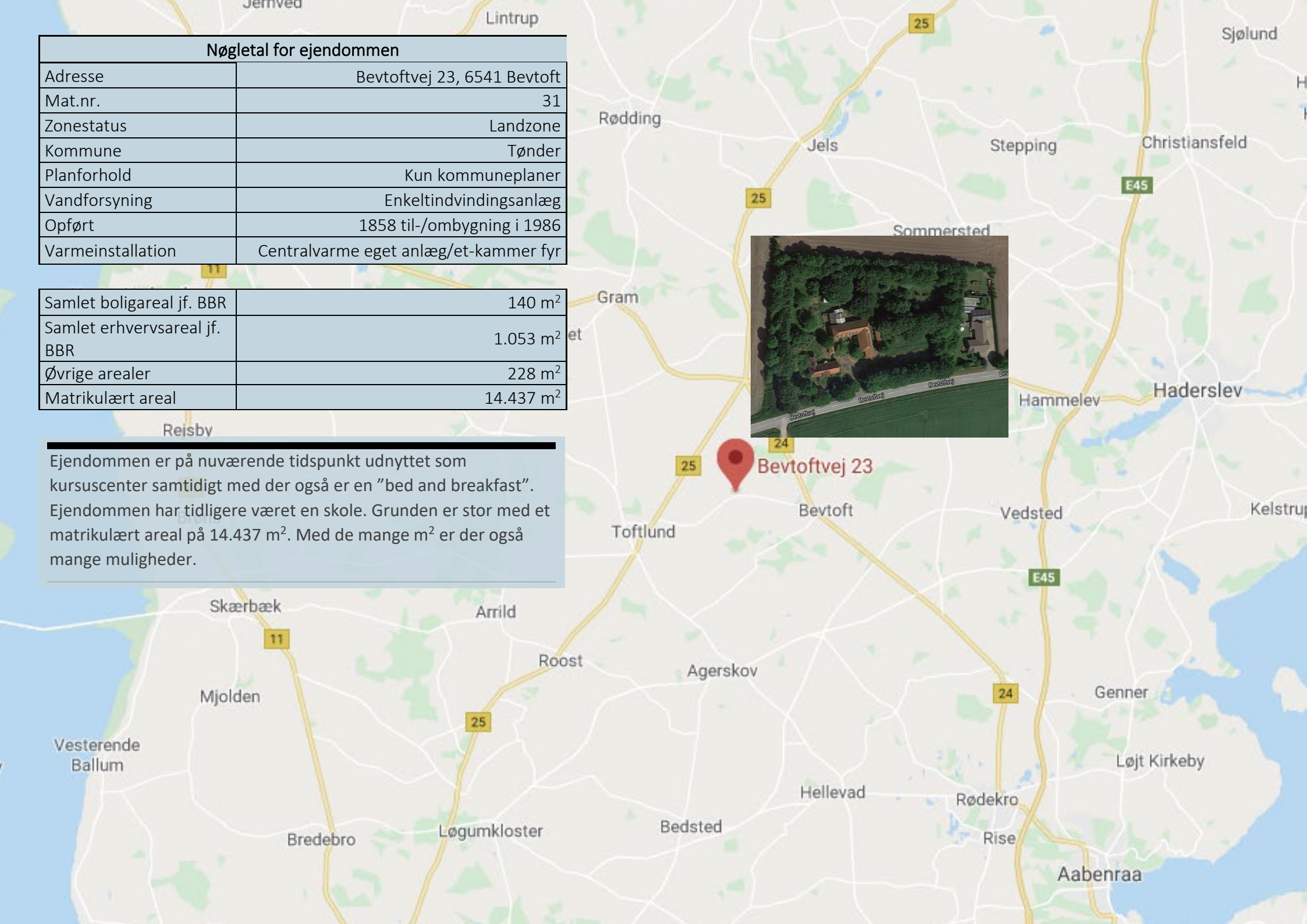
Nøgletal for ejendommen	
Adresse	Bevtoftvej 23, 6541 Bevtoft
Mat.nr.	31
Zonestatus	Landzone
Kommune	Tønder
Planforhold	Kun kommuneplaner
Vandforsyning	Enkeltindvindingsanlæg
Opført	1858 til-/ombygning i 1986
Varmeinstallation	Centralvarme eget anlæg/et-kammer fyr

Samlet boligareal jf. BBR	140 m ²
Samlet erhvervsareal jf. BBR	1.053 m ²
Øvrige arealer	228 m ²
Matrikulært areal	14.437 m ²

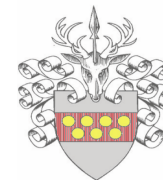
Ejendommen er på nuværende tidspunkt udnyttet som kursuscenter samtidigt med der også er en "bed and breakfast". Ejendommen har tidligere været en skole. Grunden er stor med et matrikulært areal på 14.437 m². Med de mange m² er der også mange muligheder.



Bevtoftvej 23





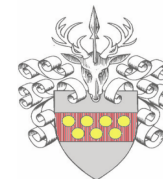


Beskrivelse af ejendommen og området

Ejendommen trænger generelt til en kærlig hånd, men med en grund på 14.437m², er der mange behov grunden kan opfylde hos en potentiel køber. Der er beliggende 4 bygninger i alt, hvor bygning 1 og 2 henholdsvis bliver brugt primært til erhverv, men også bolig på 140 m². Bygning 3 og 5 er udhuse, som bruges til opbevaring m.m.

Bevtoft er karakteriseret som et særligt værdifuldt landbrugsområde, og er områdets største by. I Bevtoft er der offentlige og private serviceforsyninger i form af skole, fritidsanlæg, børneinstitution, ældreboliger og dagligvareforretning og enkelte erhvervsvirksomheder. Lokalområdet er opdelt i 3 delområder: Bevtoft, Strandelhjørn og Bevtoft landdistrikt.

En ejendom der er værd at besøge!



Kontakt

Dan Mark Ejendomme A/S blev stiftet d. 15. september 2008 til varettagelse af Brask Thomsen Stiftung's ejendomsportefølje i Danmark. Vi er et traditionelt ejendomsselskab med mange spændende ejendomme spredt over det meste af Danmark. Porteføljen indeholder både erhvervsvirksomheder samt private boliger.

For nærmere information vedrørende denne ejendom, venligst kontakt Sebastian Beier eller Stephanie la Cour.

Sebastian Beier

Porteføljemanager

Tlf. (+45) 46 30 00 23

Mobil (+45) 21 12 99 27

sbe@willaume.eu

Stephanie la Cour

Salgskoordinator

Tlf. (+45) 46 30 00 24

sma@willaume.eu

Dan Mark Ejendomme A/S

Administrationsafdelingen
Hersegade 3
4000 Roskilde

Telefon: 46 30 00 20
Tlf. tid: 11.00-14.00

